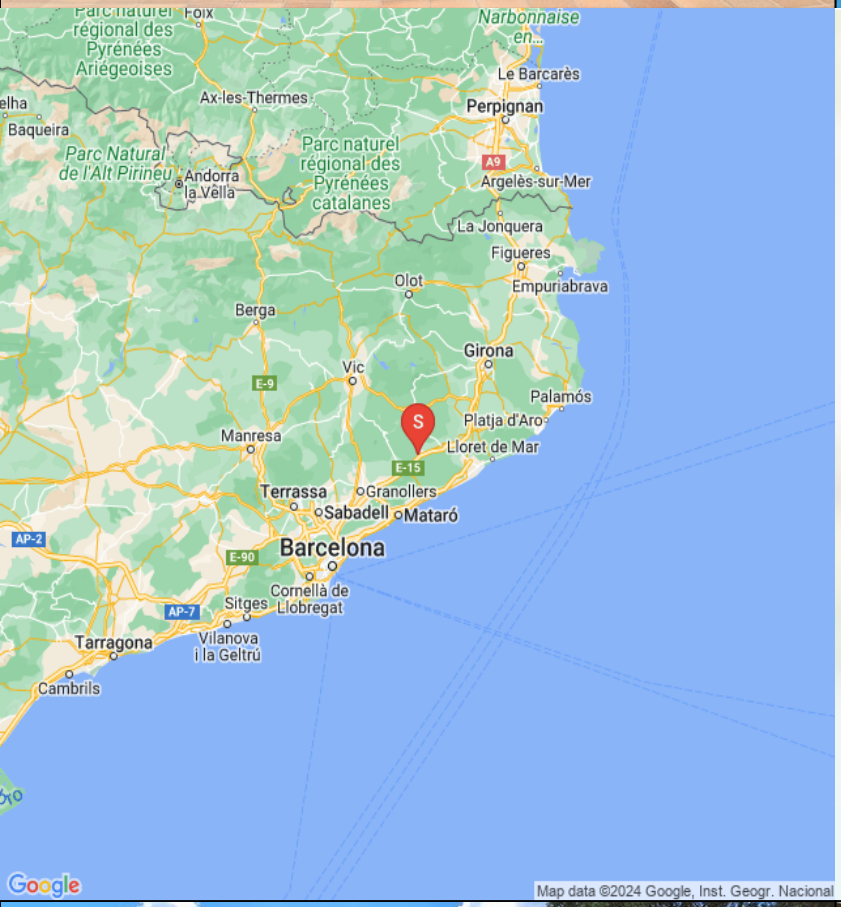
Costa Brava & Girona







Feriehuset

Husnummer 10236

18 Personer

7 Soveværelser i alt

4 Dobbeltværelser

2 3-personers værelser

1 4-personers værelser

400 (m2)

6 Enkeltsenge

4 Dobbeltsenge

3 Badeværelser









Bo med smuk udsigt og Padel, Golf og Restaurant i gåafstand samt 30 minutter til stranden!

Ferieboligen tilbyder er et velintegreret feriehus med golfbanen som eneste nabo og det er et niveau under huset. Udover det ser man kun skovklædte bjerge, hvilket faktisk er fantastisk, da den nærmeste by og togstationen kun ligger 5 km. væk. Her kan du også få adgang til AP-7-motorvejen, hvilket gør udflugter til Girona (40 minutter), Barcelona (50 minutter) og strandene ved Costa Daurada (35 minutter) meget nemme. Naturligvis er der også nogle meget fine gåture i de naturlige omgivelser.

Huset er perfekt til både afslapning og aktiv ferie. For de mere afslappede personer er det bare at nyde udsigten til bjergene fra det meget hyggelige poolområde og terrassen, og nyde en kold drink, mens du forbereder middagen på grillen, eller tage den korte gåtur ned til den nærliggende restaurant.. Hvis du har lyst stranden, tag ned til stranden i Arenys de Mar 30 minutter væk for at slappe af og tage en svømmetur i Middelhavet.

Hvis du er mere aktiv, er det perfekte ved CASA CABET NOVA, at du både har en **pitch-and-put golfbane og en padel i gåafstand**. Du kan også tage på nogle **fine vandreture direkte fra huset**, og **for de cykelinteresserede** er beliggenheden perfekt både til nogle udfordrende ruter i bjergene og også nogle mindre avancerede veje.

Og så er **Barcelona selvfølgelig også let at besøge**. Du kan køre dertil på lidt mindre end 1 time, eller tage toget fra den lokale togstation og ankomme direkte til byens centrum i Placa de Catalunya eller Passeig de Gracias på 1 time og 15 minutter! I den anden retning kan vi **anbefale Girona,** som kan nås på 40 minutter. **Hvis du kan lide at shoppe, ligger La Roca Village Outlet** kun 20 minutter væk.

Fantastisk udendørsområde:

Huset har en perfekt planløsning med **poolområdet og chill-out området** med sofaer samt **grillen** i den ene ende, og et udendørs spiseområde ud mod golfbane på siden af huset. Indvendigt har spise-/alrummet direkte adgang til poolområdet og til den anden side finder du det veludstyrede køkken.

Det indvendige layout:

Huset har et meget flot og **meget stort fællesrum med et langt spisebord** i den ene ende og så et stort sofahjørne. Store dobbeltdøre giver både udsigt til og adgang til poolområdet.

Køkkenet ligger lige ved siden af, så du kan fra**køkkenet nemt komme til spisepladsen**, det udendørs terrasseområde med udsigt over golfbanen og til poolområdet. **Køkkenet er meget veludstyret** med 2 køleskabe, komfur, kogeplader, opvaskemaskine, Nespresso, mikroovn, brødrister osv. Der er også en mindre spiseplads, ideel til morgenmad.

To gange fordeler soveværelserne. Soveværelserne er grundlæggende i deres design men fine og beliggende med 3 soveværelser og 1 badeværelser nogle trapper op til den ene side. Her finder du**2 tredobbeltværelser med dobbeltseng og enkeltseng,**og et **2-personersværelse med to enkeltsenge**. De deler**badeværelse med bruser.**

Den anden gang er i husets længde, og soveværelserne har udsigt til golfbanen. Her finder du **dobbeltværelse med dobbeltseng**, **dobbeltværelse med to enkeltsenge** (indrettet som dobbeltseng), derefter **soveværelse med dobbeltseng og en køjeseng**(ideel til en familie). Disse værelser **deler et badeværelse med bruser.** For enden er der et **suite-værelse med dobbeltseng,**

privat badeværelse og direkte adgang til terrassen. Der er en babyseng på værelset, og også plads til en ekstra seng hvis nødvendigt.

Endelig er der også et vaskerum med **vaskemaskine og tørretumbler.**

Golf og Padel:

Meget tæt på, har du **"PITCH AND PUT" golfbanen.** Hvis du ikke er bekendt med konceptet, er hullerne kortere, så du kan tage de 18 huller på 2-3 timer afhængig af dit niveau og hvor mange mennesker du er. Ejeren af huset, Emilio, er også bestyrer af golfbanen, så det er nemt at booke, og du kan også leje standardkøller, hvis du foretrækker ikke at rejse med denne. Hvis du er nybegynder, kan instruktioner være mulige. Desuden**er der også et padelcenter i nærheden,** hvor Emilio også kan hjælpe dig med at booke, hvis du har lyst til at prøve denne kommende sport.

Perfekt til aktiviteter:

Udover golf og padel er du omgivet af bjerge med mange gåture. Derudover ligger huset kun ca. 3 km. til nærmeste restaurant, og 5 km. fra en by med togstation, så du kan besøge Barcelona (og Girona) med tog, hvis du foretrækker det. Alternativt er det nemt i bil, kun omkring 50 minutter til Barcelona og 30 minutter til Girona. Stranden er endnu tættere på, da du kan komme derned på cirka 30 minutter.

Hvis du leder efter en smuk beliggenhed med dejligt poolområde, og stadig med nem adgang til aktiviteter og udflugter, er Ferieboligen et rigtig godt valg!

Faciliteter:

- 7 soveværelser (5 dobbeltværelser og 2 tredobbelte)
- 3 badeværelser
- Veludstyret køkken (2 køleskabe, komfur, kogeplader, nespresso, mikroovn, opvaskemaskine osv.)
- Stort fællesrum med spiseplads og sofahjørne
- Vaskemaskine og tørretumbler
- Terrasse med grill, spisebord og afslapningsområde
- Svømmebassin på 5 x 8 meter
- Ved siden af Pitch and Put-golfbanen
- Padelcenter i gåafstand
- Omgivet af bjerge med gode vandreture
- Lige mellem Barcelona (50 minutter) og Girona (40 minutter)
- 30 minutter til nærmeste strand

Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Nej
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Aircondition: Ja
- Aircondition (helt eller delvist): Ja
- Blæsere/Ventilatorer-NOGLE SOVEVÆRELSER: Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja

Afstande

- Nærmeste supermarked: 5
- Nærmeste restaurant: 3
- Afstand til nærmeste bager: 5
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 30
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 5
- Nærmeste togstation (lokaltog): 5
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 49
- Afstand til golfbane: 0.1
- Link til golfbane: www.golfmontseny.com
- Afstand til nærmeste strand: 24
- Afstand til nærmeste landsby: 5
- Afstand til Barcelona: 54
- Afstand til Girona: 49
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 86
- Afstand til Tarragona: 144
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 94
- Afstand til Vic: 56
- Afstand til Berga: 106
- Afstand til Andorra la Vella: 195 km
- Afstand til den franske grænse: 104
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 67
- Afstand til Girona Lufthavn: 38
- Afstand til Reus Lufthavn: 152

Pool (Udendørs)

- Længde: 8
- Bredde: 5
- Mindste dybde: 150
- Maksimal dybde: 200























