

# Central Catalonien & Solsonés



## Feriehuset

Husnummer 104917

12 Personer

3 Mulige ekstra opredninger

5 Soveværelser i alt

4 Dobbeltværelser

1 4-personers værelser

4 Badeværelser

3 Badeværelser ensuite



# Velkommen til Ferieboligen!

**Ferieboligen** - Ferieboligen er fremragende ferielejlighed, beliggende 9 kilometer over byen **Berga** i en højde på **1.500 meter**, og er et glimrende valg for dem, der elsker **bjergomgivelser** og en rask gåtur og for familier med børn, hvor ejendommen byder på masser af aktivitetsmuligheder og underholdning.

Samtidig giver boligens **størrelse fantastiske muligheder** for en skøn ferie, uanset om du er typen, der holder ferien i eller ved **pool**, typen, der kan lide at **konkurrer** lidt med **bordtennis**, **bordfodbold** eller **billard** eller til den aktive type, der kan lide en vandretur eller måske endda en cykeltur.

Den **store lejlighed** "Casa Ferieboligen" i hovedhuset og har en **stor terrasse** med udsigt over ejendommen og med Pyrenæerne hævet i baggrunden. Denne lejlighed har **fire dobbeltværelser**, tre af dem med **dobbeltsenge**, samt et **firesengsværelse** med fire enkeltssenge. Lejlighedens **første del** er opdelt i en **stue** med udsigt, en meget **autentisk spisestue** og et **stort køkken** med blandt andet en opvaskemaskine og vaskemaskine.

## Rummelig og fuld af muligheder

Ejendommen er så **stor**, at den har sine egne **tre vandrestier**, som er pænt markeret i **tre farver** og forbinder dig med nogle af de **mange lokale vandrestier**, der udforsker de mange fantastiske udsigter, som de omkringliggende bjerge byder på. På **cykel** har du mulighed for at bestige den lokale "**Alpe d'Huez**", da den nærliggende bjergvej er styrkeprøven for de lokale cyklister til "**Rasos de Peguera**"

På ejendommen kan **børnene** komme tæt på dyrene. I **folden** kan de fodre de to æsler og ponyen, og i haven er der **høns**, oftest i hønsegården, men nogle gange går de også bare rundt i buskene. De **supersøde** ejere **Jordi og Constanca** bor også på gården, og er altid tilgængelige, men respekterer selvfølgelig også **dit privatliv**.

Ejendommen er **beliggende på en skråning**, så Jordi og Constanca har adgang til deres terrasse og have bag huset, mens de tre feriehuse vender ud mod haveområdet med alle de faciliteter, der ses på billederne .

## Et paradys for børn

Ejendommen er et **paradis** for børn. Huset har en **indhegnet swimmingpool**, en **indhegnet fodboldbane** og en bygning med **bordfodbold**, **billard** og **bordtennis**. På **første sal** i denne bygning er der også en **projektor og dvd**, så du kan se film.

Du finder Ferieboligen vil passe til dine behov - og mere! Velkommen!

## Faciliteter

- Plads til 12 til 15 personer
- 4 komplette badeværelser med tørretumblere
- 4 dobbeltværelser
- 1 4-personersværelse
- Lagen og håndklæder inkluderet
- Spisestue med TV
- Opvaskemaskine
- Stue med pejs, fjernsyn
- DVD-afspiller
- Køkken udstyret med køleskab, opvaskemaskine, brødrister, kaffemaskine, ovn, mikroovn og vaskemaskine
- Opvarmning
- Udendørs grill
- 9m x 4m swimmingpool med græs og rastepads
- Panoramaudsigt
- Chill-Out udendørs område
- Spillerum (bordtennis, bordfodbold, billard)
- Fodboldbane
- Mødelokale

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Nej
- Fælles udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Billard: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Basketball kurv: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 11.3
- Nærmeste restaurant: 10.3
- Afstand til nærmeste bager: 10.7
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 110
- Afstand til nærmeste strand: 110
- Afstand til nærmeste landsby: 11
- Afstand til Barcelona: 119
- Afstand til Girona: 120
- Afstand til Banyoles: 87
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 104
- Afstand til Tarragona: 173
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 112
- Afstand til Vic: 64
- Afstand til Solsona: 39
- Afstand til Berga: 10
- Afstand til Andorra la Vella: 103
- Afstand til den franske grænse: 58
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 120
- Afstand til Girona Lufthavn: 123
- Afstand til Reus Lufthavn: 177

## Pool (Udendørs)

- Længde: 9
- Bredde: 4



















