

# Central Catalonien & Solsonés



## Feriehuset

Husnummer 11040

26 Personer

7 Mulige ekstra opredninger

11 Soveværelser i alt

8 Dobbeltværelser

2 3-personers værelser

1 4-personers værelser

600 (m<sup>2</sup>)

14 Enkeltsejge

5 Dobbeltsejge



# Ferieboligen - en verden af eventyr!

Ferieboligen er et fremragende feriehus, beliggende 9 kilometer over byen **Berga** i en højde af 1.500 meter, og er et glimrende valg for dem, der elsker bjergrige omgivelser og en rask gåtur og for familier med børn, hvor ejendommen byder på masser af aktivitetsmuligheder og underholdning.

## Rummelig og fuld af muligheder

Ferieboligen er den dejligste landejendom med plads til **26+ personer**, opdelt i de tre lejligheder **Gran, Pallissa og Cobert**. Det er således det perfekte sted, hvis I er en større gruppe, der gerne vil holde ferie sammen, men også værdsætter muligheden for at **trække sig lidt tilbage**. På den samtidig giver boligens **størrelse fantastiske muligheder** for en **skøn ferie, uanset om du** er typen der holder ferien i eller ved poolen, typen der kan lide at konkurrere **lidt med bordtennis, bordfodbold eller billard**, eller den **aktive type** der kan lide en < strong>vandretur eller måske endda en cykeltur.

Ejendommen er så **stor**, at den har sine egne **tre vandrestier**, som er pænt markeret i **tre farver** og forbinder dig med nogle af de **mange lokale vandrestier**, der udforsker de mange fantastiske udsigter, som de omkringliggende bjerge byder på. På **cykel** har du mulighed for at bestige den lokale "**Alpe d'Huez**", da den nærliggende bjergvej er styrkeprøven for de lokale cyklister til "**>Rasos de Peguera**"

I Ferieboligen kan **børnene** komme tæt på dyrene. I **folden** kan de fodre de to æsler og ponyen, og i haven er der **høns**, oftest i hønsegården, men nogle gange går de også bare rundt i buskene. De **supersøde** ejere **Jordi og Constanca** bor også på gården, og er altid tilgængelige, men respekterer selvfølgelig også **dit privatliv**.

## Feriehusene

Den enorme ejendom er **beliggende på en skråning**, så Jordi og Constanca har adgang til deres terrasse og have bag huset, mens de tre feriehuse vender ud mod haveområdet med alle de faciliteter, der ses i billeder.

### Palissa:

Beliggende i **stueetagen** har lejligheden et **dobbeltværelse** med en **dobbeltseng**, et **dobbeltværelse med enkeltsenge** og et **3-sengs værelse med enkeltsenge**. Derudover er der **2 badeværelser**, et køkken og en stue med **spisebord og sofahjørne** og en **betagende udsigt over bjergene fra store panorama-vinduer**. Slap af i sofaen og nyd udsigten med en lækker drink i hånden - på god, catalansk manér!

### Cobert:

Lejligheden ligger på **første sal** og består af **dobbeltværelse med 1 dobbeltseng**, **>et dobbeltværelse med 2 enkeltsenge** og et **træsengsværelse med enkeltsenge**. Derudover er der **2 badeværelser**, et køkken og en stue med et **spisebord og sofahjørne** og en **betagende udsigt**

over Pyrenæerne. Udsigten fra vinduerne er vidunderlig, på alle tidspunkter af dagen - morgen, middag, aften og nat.

### **El Gran:**

Den **store lejlighed "Casa Grande"** i hovedhuset og har en **stor terrasse** med udsigt over ejendommen og med Pyrenæerne hævet i baggrunden. Denne lejlighed har **fire dobbeltværelser**, tre af dem med **dobbeltsenge**, samt et **firesengsværelse** med fire enkeltsenge. Lejlighedens **første del** er opdelt i en **stue** med udsigt, en meget **autentisk spisestue** og et **stort køkken** med blandt andet en **opvaskemaskine og vaskemaskine**.

## **Et paradys for børn**

Ejendommen er et **paradis** for børn. Huset har en **indhegnet swimmingpool**, en **indhegnet fodboldbane** og en bygning med **bordfodbold, billard og bordtennis stærk >**. På **første sal** i denne bygning er der også en **projektor og dvd**, så du kan se film. Når huset er **lejet sammen**, kan I også vælge at spise sammen her, da der er et stort træbord, eller I kan spise i "El Gran".

Hvis du kun ønsker at leje en af lejlighederne i stedet for hele huset, kan du klikke på nedenstående links for at se hver enkelt lejlighed:

[Palissa](#)

[Cobert](#)

[Gran](#)

## **Faciliteter**

- 26 pladser
- 6 mulige ekstra senge
- 11 soveværelser i alt
- 8 dobbeltværelser
- 2 3-personersværelser
- 1 4-personersværelse
- 14 enkeltsenge
- 5 dobbeltsenge
- 9 badeværelser
- 3 ensuite badeværelser
- WiFi
- Spillerum (billard, bordtennis og bodfodbold)
- Udendørs swimmingpool
- Fodboldbane
- Udendørs afslapningsområde
- Vandrestier

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Bordfodbold: Ja
- Billard: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Basketball kurv: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 10
- Nærmeste restaurant: 3
- Afstand til nærmeste bager: 10
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 10
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 60
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 110
- Nærmeste offentlige internetadgang: 0
- Afstand til nærmeste strand: 110
- Afstand til nærmeste landsby: 10
- Afstand til Barcelona: 110
- Afstand til Girona: 120
- Afstand til Banyoles: 87
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 104
- Afstand til Tarragona: 130
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 95
- Afstand til Vic: 49
- Afstand til Solsona: 40
- Afstand til Berga: 10
- Afstand til Andorra la Vella: 62
- Afstand til den franske grænse: 48
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 102
- Afstand til Girona Lufthavn: 89
- Afstand til Reus Lufthavn: 130

## Pool (Udendørs)

- Længde: 9
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 1.5
- Maksimal dybde: 1.8
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej





























