

# Plana de Vic, Ripoll & Camprodon



## Feriehuset

Husnummer 10454

20 Personer

3 Mulige ekstra opredninger

8 Soveværelser i alt

5 Dobbeltværelser

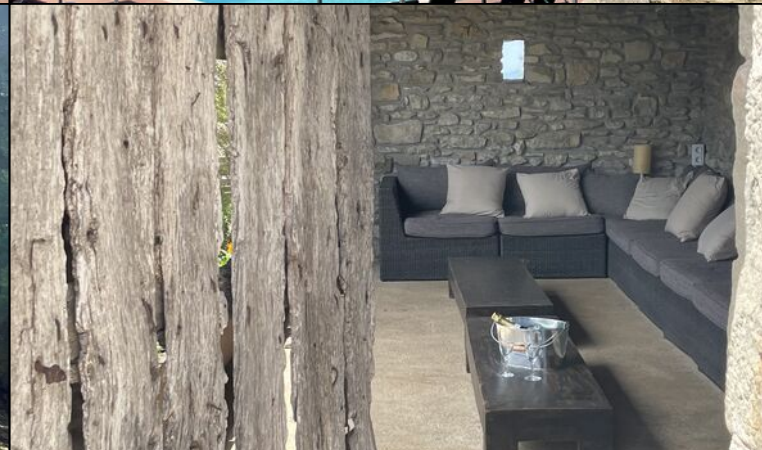
2 3-personers værelser

1 4-personers værelser

550 (m2)

20 Enkeltsejle

5 Badeværelser



# Ferieboligen er et dejligt feriehus med swimmingpool og 57 km. fra Barcelona

Ferieboligen er et **550m<sup>2</sup> stort feriehus**, som ligger 5 km. fra landsbyen Moiá og **kun 57 km. fra Barcelona**. Beliggenheden på en bakketop giver dig en fantastisk udsigt over dalen, ikke mindst fra det hyggelige udendørs, men overdækkede sofa-/loungesområde.

Det er en traditionel catalansk kalkstenshus, som stammer fra slutningen af det XIV århundrede. Huset blev fuldstændig restaureret i 2008 og i dag **byder det på al moderne komfort**. arkitekten har smukt bevaret den traditionelle arkitektur i de catalanske landsteder og datidens møbler, malerier og genstande, men har også sørget for alle bekvemmeligheder.

**Huset har plads til 20 (+4) gæster** og er omgivet af have og frugttræer og ligger i en fantastisk natur og kun fem minutters gang fra de forhistoriske grotter i El Toll. I 800 meters højde kan du nyde et pragtfuldt landskab med **udsigt over alle bjergkæder i det centrale Catalonien og Pre-Pyrenæerne**.

Huset har et **aktivitetsrum**, en hyggelig stue med pejs, en **overdækket udendørs grill** til at nyde gode måltider og solnedgangen, en **god swimmingpool** og et stort udendørsområde. Det er et perfekt valg for den store gruppe, der ønsker **meget plads både inde og ude**.

I stueetagen finder du den **store terrasse med overdækket terrasse**, grill og et smukt kig til landskabet. Her er også loungen med TV og hyggelig pejs, et fuldt udstyret køkken, med stort bord og stole samt spisestuen med et traditionelt langbord. Der er et soveværelse med dobbeltseng i stueetagen, som er tilgængeligt for handicappede. Værelset har eget badeværelse. **Husets spillelokale ligger også i stueetagen** og i haven er en **legeplads med gynger, swimmingpoolen** og en **strong>multipurpose court** (basketball og fodbold). Hele udendørsarealet er beliggende i fremragende omgivelser.

Ferieboligen har en kapacitet til 20 gæster (+4 ) og er udstyret med TV, radio, køleskab, opvaskemaskine, mikroovn, brødrister, kaffemaskine og radiatorer , husholdningsstøj, tremmeseng, grill og bøger. Hvis du ønsker at leje et **feriehus i Spanien, Catalonien og være i nærheden af Barcelona** er Casa Cloxanét et perfekt valg. Beliggende kun 5 km. fra landsbyen Moiá og 57 km. fra Barcelona.

## Masia Cloxanet i forbindelse med naturen

Ejendommen er økologisk, omgivet af dyrknings- og olivenplantager, alle med øko-certificering (CCPAE). I huset finder du en guide til at se og genkende de hjemmehørende fugle og de spiselige planter, som du kan finde rundt omkring i huset.

Masia Cloxanet er **også kæledyrsvenlig**. Carla og Marti byder gerne jeres hunde velkommen, og de tilbyder **endda "hundepasning"**, hvis du gerne vil på en heldagstur til Barcelona eller andre steder, hvor det er kompliceret at medbringe jeres firebenede familiemedlem :- )

## Sig hej til fårene eller få en dejlig tapasoplevelse!

De søde og aktive ejere Carla og Marti bor i nærheden, og rejser du med børn, er de velkomne til at komme og hilse på fårene og fodre hønsene. Du kan endda være heldig, at de har et lam.

De tilbyder også en brunch- eller tapasoplevelse med produkter fra området (pølser, braves, vin, ost, æg, landsbybrød...). Dette meget skal reserveres et stykke tid før ankomst og afhænger af disponibilitet. De vil også gerne hjælpe jer, hvis I vil hyre en kok for en aften, eller har brug for hjælp til at finde en guide, tage på vingårdsbesøg eller bestille billetter til et besøg et sted osv.

## Faciliteter i Ferieboligen

- 550 m<sup>2</sup>
- Sover 20 + 4 personer
- Det har 8 soveværelser. 7 dobbeltværelser og et tredobbelt værelse
- 6 badeværelser
- Privat swimmingpool
- Multiformålsbane
- Legeplads for mindre børn
- Aktivitetsrum med bordtennis
- Én stor terrasse på første sal
- Gårdegård med overdækket spise-/grillplads og fantastisk udsigt til dalen

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- Balkon: Ja
- Fransk altan: Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Sovev.+Badev. i stueetagen: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- TV (med Satellit-kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Bordfodbold: Ja
- Basketball kurv: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Blæsere/Ventilatorer-NOGLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Håndklæder til strand og swimmingpool: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 4
- Nærmeste restaurant: 2
- Afstand til nærmeste bager: 4
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 20
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 4
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 15
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 55
- Afstand til golfbane: 5
- Link til golfbane: 5
- Afstand til nærmeste strand: 60
- Afstand til nærmeste landsby: 4
- Afstand til Barcelona: 50
- Afstand til Girona: 70
- Afstand til Banyoles: 80
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 90
- Afstand til Tarragona: 130
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 100
- Afstand til Vic: 15
- Afstand til Solsona: 45
- Afstand til Berga: 45
- Afstand til Andorra la Vella: 150
- Afstand til den franske grænse: 130
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 65
- Afstand til Girona Lufthavn: 65
- Afstand til Reus Lufthavn: 138

## Pool (Udendørs)

- Længde: 8
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 1
- Maksimal dybde: 2
- Romerske trin: Ja
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej













