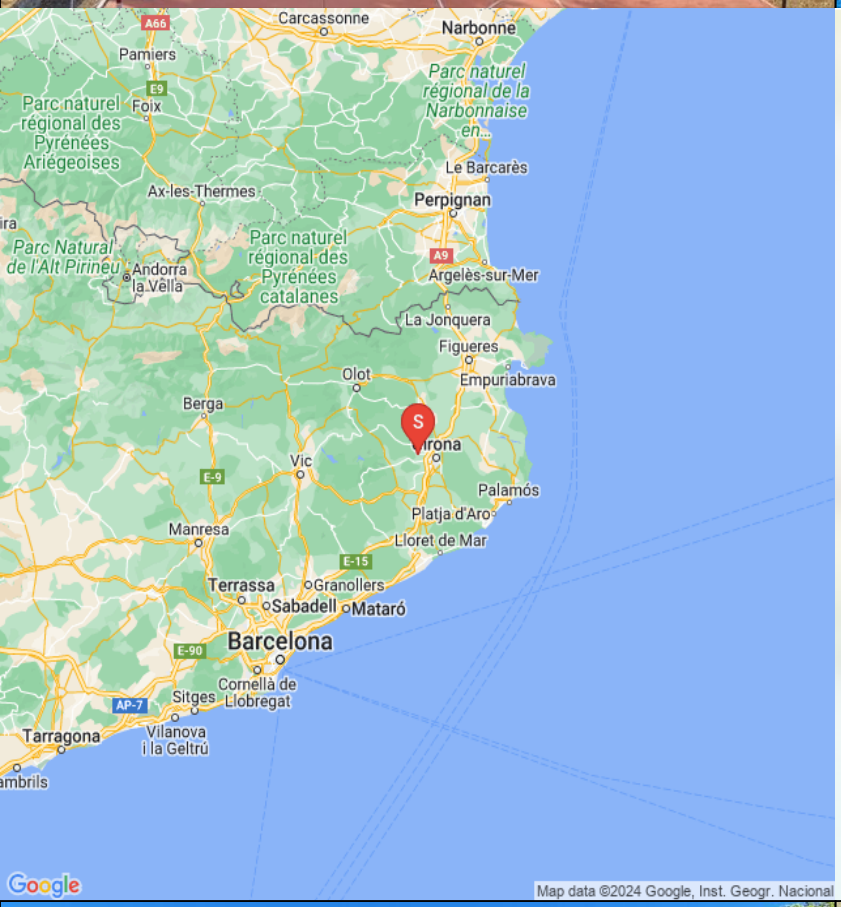
Costa Brava & Girona







Feriehuset

Husnummer 10250

12 Personer

1 Mulige ekstra opredninger

6 Soveværelser i alt

6 Dobbeltværelser

260 m2 tamaño de la casa (m2)

6 Enkeltsenge

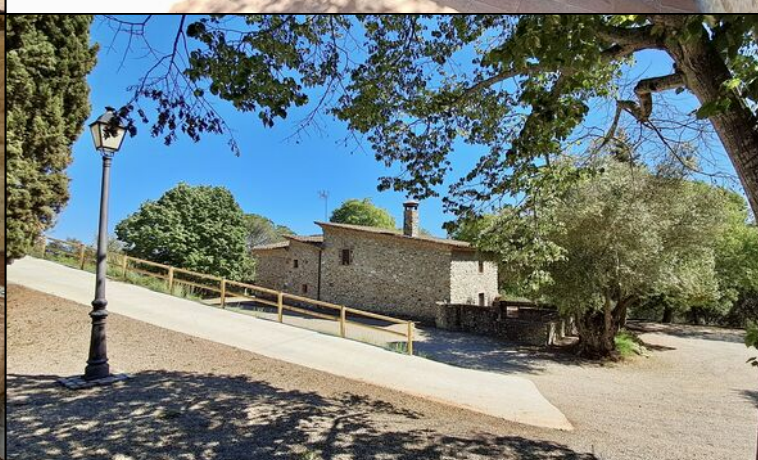
3 Dobbeltsenge

3 Badeværelser









Ferievilla til 12 personer med lækker swimmingpool og privat Padel bane i smukke omgivelser

Det er svært at tro, at et så dejligt og naturskønt beliggende hus som **Ferieboligen kun ligger 7 km. fra den smukke og historiske by Girona**, Cataloniens næststørste by. **Ferieboligen, som er et feriehus til 12 gæster**, er beliggende i et kuperet område, omgivet af bjerge og skov og med Vally Bescanó i baggrunden.

Her bliver man som gæst budt velkommen af havens to enorme Cypresser nær indgangen til huset. For mange, mange år siden, var dette et signal til fremmede, at huset tilbød et måltid mad og en seng for natten at sove i (ét enkelt træ betød, at man var i stand til at byde på et måltid mad). **Terrassen foran huset er stor, og ved siden af huset er en rummelig overdækket terrasse med BBQ, udendørskøkken og desuden en dejlig udsigt over dalen.**

Haven har **et herligt indhegnet swimmingpool område med masser af liggestole** og her er også en **multibane, hvor der kan spilles fodbold eller basketball**. I et lille hus på bagsiden af huset er der indrettet et **hyggeligt rum med bordtennis og et lille opholdsområde**. Hele **udendørs arealet er enormt og udsigten her er fantastisk**, og her er man virkelig i stand til at nyde stilheden og den fantastiske natur.

Selve huset er **fuldt renoveret, hvilket er blevet gjort med stor respekt for husets historie**. Ferieboligen kan således **dateres tilbage til det tidlige 18. århundrede**. Selve huset har **6 rummelige og pænt indrettede værelser. Der er 3 værelser med dobbeltsenge og 3 værelser med enkeltsenge. Der er desuden 3 moderne badeværelser** og et **hyggeligt traditionel spansk køkken med alle moderne bekvemmeligheder**. Ved siden af køkkenet finder du den smukke spisestue og ved siden af stuen, der ligeledes har en mindre spisebord. **Stuen har satellit-tv og pejs (til vintergæster).**

Samlet skiller **Ferieboligen sig ud som et virkelig enestående feriehus, hvor alting er som det ideelt bare skal være**. Du er her 4 km. fra nærmeste landsby med indkøbsmuligheder, og 7 km. fra den enestående by (Girona). Huset er beliggende i fantastiske omgivelser, grunden ligger så I får en høj grad af privatlivets fred, og renoveringen er blevet gjort smukt og med respekt, så det stadig skiller sig ud som **et lækkert traditionelt rustikt catalansk landsted**

Faciliteter i feriehuset Ferieboligen:

- 260 m2 feriebolig og 10.00 m2. grund
- 6 soveværelser (3 dobbeltsenge og 6 enkeltsenge)
- 3 badeværelser
- TV, Vaskemaskine, Opvaskemaskine, badekar med whirlpool
- Stor overdækket terrasse med grill,
- Bordtennis,
- Privat swimmingpool
- Privat Padel tennis bane
- Privat boldbane
- En lille legeplads
- Girona kun 7 km. væk!
- Omgivelserne: Golf, Sø, Nature, flod, Tennis, Cykling, Ridning, Hav og vand aktiviteter, landsby og Vandring.
- Costa Brava 45 km., Barcelona 102 km., Figueres 53 km., 80 km. til den franske grænse

Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- TV (med Satellit-kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Nej
- Bordtennis: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Basketball kurv: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Ventilatorer/blæsere ALLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Ja

Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Håndklæder til strand og swimmingpool: Ja

Afstande

- Nærmeste supermarked: 2
- Nærmeste restaurant: 2
- Afstand til nærmeste bager: 2
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 20
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 3
- Nærmeste togstation (lokaltog): 10
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 10
- Nærmeste offentlige internetadgang: 3
- Afstand til golfbane: 20
- Afstand til nærmeste strand: 40
- Afstand til nærmeste landsby: 2
- Afstand til Barcelona: 110
- Afstand til Girona: 10
- Afstand til Banyoles: 15

Pool (Udendørs)

- Længde: 8
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 1
- Maksimal dybde: 2
- Romerske trin: Ja
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej



























