

# Costa Daurada & Tarragona



## Feriehuset

Husnummer 10144

25 Personer

9 Mulige ekstra opredninger

11 Soveværelser i alt

8 Dobbeltværelser

3 3-personers værelser

320 (m<sup>2</sup>)

11 Enkeltsege

7 Dobbeltsege

7 Badeværelser





# Ferieboligen - Charmerende, traditionel catalansk feriehus

Ferieboligen er idylliske beliggende med en "alene i verdenen følelse" og alligevel kun **en halv time fra Costa Dauradas smukke strande** og de interessante kulturelle regionshovedstæder Tarragona og Reus.

I finder dette smukke **450m2 masia** som består af 3 opdelte huse, 2 km. nede af en grusvej som snor sig gennem ådalen i forfoden af Prades bjergene.

Her, omgivet af skovlandskab typisk for middelhavsområdet, kan du nyde freden og naturens "musik" i fulde drag, mens du slapper af på den **store overdækkede terrasse med grill**, og udsigt til den **meget store swimming pool**. Det er oplagt at tage en svømmetur i en den varme catalanske sommer, enten her eller i åen, som man kan bade i, få minutters gang fra huset.

Huset består af tre dele, en moderne del "El Graner" som har et kæmpe 70 m<sup>2</sup> moderne alrum med spisebord med plads til 25 personer, stort åbent fuldt udstyret køkken, samt et sofaområde. Denne del har 2 dobbeltværelser med badeværelser ensuite og 2 triple værelser, også med badeværelser ensuite.

Den mere traditionelle del er "El Pairal" har sin egen indgang gennem en privat have. Dette hus kan rumme 9 gæster og har 4 soveværelser og 2 badeværelser. Det første værelse er et tredobbelt værelse med en dobbeltseng og en enkeltseng og et badeværelse ensuite. De resterende 3 dobbeltværelser (2 med dobbeltsenge og 1 med to enkeltsenge) deler et badeværelse. Huset har desuden et charmerende og fuldt udstyret køkken og en hyggelig stue på 35 kvadratmeter med sofa, en pejs og en altan, hvor du kan nyde den catalanske sol i sommermånederne.

Til sidst har vi den sidste del af huset, "Masoveria", som kan rumme 6 gæster. Masoveria har også sin egen private indgang gennem den smukke overdækkede kalkstensterrasse, med smukke buer. Huset har 3 dobbeltværelser (to med dobbeltsenge og et med to enkeltsenge) og et badeværelse til deling. Masoveria har også et super hyggeligt køkken med siddepladser og en skøn, lille stue.

Ferieboligen er ejet af en arkitekt og han har søgt i moderniseringen at lave **miljøforbedrende ændringer**, som rensning og genbrug af spildevand, biomasse som energikilde og miljøvenlige byggematerialer.

Huset har en ideel beliggenhed med **strande**, eksempelvis ved badebyerne **Cambrils** og **Salou** samt interessante byer som **Reus** og **Tarragona** i nærområdet, og også Tarragona Camp Stationen 15 minutter væk, hvorfra man med **højhastighedstog** kan komme til **Barcelona på 30 minutter** (og endda Madrid på 3½ time!). I området er der mange vandre- og cykelruter og en meget varieret fauna.

Hver opmærksom på at **huset ligger på det der kaldes "camino rural"**, som er en en grusvej med nogle steder, hvor man skal køre meget forsigtigt, især hvis man kører i lave biler. Vi har senest kørt der i 2023, og det tager 7-8 minutter at køre det sidste stykke fra asfalten til huset.

## Faciliteter:

- 450 m<sup>2</sup> hus
- 8 soveværelser (5 dobbeltværelser og 3 tresengsværelser)

- Ekstra senge samt vugger/babysenge til rådighed på forespørgsel
- 6 badeværelser (5 af disse ensuite)
- Stort alrum med spiseplads til 25 personer
- Fuldt udstyret køkken
- Meget stor have
- Overdækket terrasse
- Meget stor swimmingpool (13 meterx4,5 meter)
- WIFI-Internet, TV, DVD og mp3 afspiller
- Vaskemaskine
- 15 minutter fra Tarragona Camp Station (højhastighedstog til Barcelona)
- 35 minutter fra strandene ved Cambrils og Salou
- Mulighed for en svømmetur i den lille flod i nærheden
- Måltider og catering muligt på forespørgsel

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Fælles have: Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Nej
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Blæsere/Ventilatorer-NOGLE SOVEVÆRELSER: Ja
- PADEL ved ferieboligen (delt/privat): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 3
- Nærmeste restaurant: 2
- Afstand til nærmeste bager: 3
- Afstand til nærmeste landsby: 3
- Afstand til Barcelona: 120
- Afstand til Tarragona: 40

## Pool (Udendørs)

- Længde: 13
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 0.5
- Maksimal dybde: 2
- Romerske trin: Ja
- Stige: Nej
- Indhegnet: Nej
- Opvarmet: Nej











































