

# Urgell & Lleida



## Feriehuset

Husnummer 10106

8 Personer

1 Mulige ekstra opredninger

4 Soveværelser i alt

2 Dobbeltværelser

150 (m<sup>2</sup>)

2 Dobbeltsenge

4 Badeværelser

3 Badeværelser ensuite



**Dette prægtige catalanske landhus**, som har nogle ualmindeligt gode faciliteter og anordninger, ligger på samme ejendom som den **romanske kirke** "Los Ferieboligen" - deraf navnet. Dette gør ferieboligen til et **historisk interessant sted**. Udover dette vil i have stor glæde af det meget **lækre poolområde** samt de meget rummelige og flotte **soveværelser**. Dette er blot få af mange detaljer i det vidunderlige feriehus. En del af huset lejes ud, og det er udstyret med alle de nødvendige elementer for, at dets gæster kan få et behageligt ophold.

**Huset er beliggende** i en lille landkommune nogle få kilometer fra **byen Agramunt**, hvor der er supermarked, internetadgang, restauranter og offentlig transport. Ferieboligen er omgivet af smukke **kornmarker og enge**. I bor dermed i meget private omgivelser, og der opleves her en **fredelig atmosfære**. Her er det meget let at slappe af, og dermed udgør feriehusets placering et perfekt udgangspunkt til en vellykket ferie.

Et af Casa **Ferieboligen største plusser** er dets udendørsområde. Der er allerførst det fantastiske **poolområde**: Poolens kanter bølgede hele vejen rundt og med en størrelse på **cirka 32 m<sup>2</sup>**, udgør det en perfekt afslapningsperle - både for voksne, men især også for børn: Det er et stensikkert hit blandt de små. Her vil de sandsynligvis bruge mange timer, og mens det sker, kan forældrene nyde varmen ved siden af i **liggestolene** under den flotte overdækning. Når det dog bliver lidt for varmt, kan man på få sekunder nå en tur i det **afkølede vand** - bedre kan det ikke blive.

Der er ydermere en **terrasse med BBQ-grill** i haven, hvor i kan tilberede jeres egen hjemmelavede mad. Den kan derefter nydes udenfor i de lune aftentimer, hvilket klart kan anbefales. Endvidere er husets have meget **smuk og velplejet**. Mange farver og stor variation er kendetegnede for den, og den har et rigt dyreliv. Haven er omringet af en flot og autentisk **stenmur**, hvilket er et levn fra fortiden.

**De indendørs faciliteter** er ligesom de udendørs fuldstændig i top. Indgangen til underetagen, som i øvrigt ligger i **1. sals højde**, består af en stor hovedtrappe. Man mødes efter hoveddøren af blandt andet et **køkken**, som har alle nødvendige redskaber: Mikroovn, opvaskemaskine, ovn og meget andet. Det er flot indrettet, og der er bevaret et antikt lille vindue fra køkkenet og ind til **stuen**, som bl.a. har **pejs og TV**. Her er der også et **spisebord og en blød sofa**. Derudover er der på underetagen indgang til en **smuk terrasse** med hvælvinger og havemøbler. Her kan den betagende udsigt nydes for fulde drag.

På overetagen finder i de meget **flotte soveværelser**. Der er i alt 4 dobbeltværelser, som er ualmindeligt store og rummelige. De er tilmed flot dekorerede i et klassisk design og er gode at have, hvis man har lyst til at trække sig lidt tilbage og være sig selv. Der er til soveværelserne **4 badeværelser**, hvoraf hele 3 af dem er en suite. Disse er meget moderne og lækre.

- Historisk interessant grund
- 4 meget rummelige dobbeltværelser
- 4 moderne badeværelser
- Veludstyret køkken
- Stue med TV, pejs og sofaer
- Wi-fi internet
- To terrasser - begge med spisebord og den ene med BBQ
- Fantastisk poolområde med liggestole
- Velplejet og flot have
- Flotte omgivelser bestående af enge og kornmarker

**Tilbagemeldinger fra tidligere kunder:**

Lisbeth / Bertel,

we arrived back in the UK yesterday and thought that we would let you know that we had an excellent holiday. The accommodation was really good and the owners very nice. Please pass our thanks on to them and apologise on my behalf for the fact that I couldn't speak any Spanish it would have been good to have a chat with them and I really must learn some.

thanks again

Nick

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Nej
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Bordfodbold: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Håndklæder til strand og swimmingpool: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 3
- Nærmeste restaurant: 3
- Afstand til nærmeste bager: 3
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 28
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 59
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 59
- Afstand til nærmeste strand: 112
- Afstand til nærmeste landsby: 3
- Afstand til Barcelona: 126
- Afstand til Girona: 200
- Afstand til Banyoles: 200
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 244
- Afstand til Tarragona: 106
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 95
- Afstand til Vic: 124
- Afstand til Solsona: 52
- Afstand til Berga: 125
- Afstand til Andorra la Vella: 102
- Afstand til den franske grænse: 175
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 121
- Afstand til Girona Lufthavn: 200
- Afstand til Reus Lufthavn: 88

## Pool (Udendørs)

- Længde: 8
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 100
- Maksimal dybde: 170
- Romerske trin: Nej
- Indhegnet: Nej
- Opvarmet: Nej





