

# Central Catalonien & Solsonés



## Feriehuset

Husnummer 10094

13 Personer

2 Mulige ekstra opredninger

6 Soveværelser i alt

5 Dobbeltværelser

1 3-personers værelser

168 (m2)

1 Enkeltsege

6 Dobbeltsege

4 Badeværelser



**Ferieboligen** er et typisk catalansk kalkstenshus med plads til **13 +2 personer**, hvor den historiske atmosfære kan fornemmes, mens faciliteterne i huset nydes. Ferieboligen ligger på **en bakke med udsigt til den nærliggende landsby** i den ene retning. Den smukke natur med marker og skov og Pyrenæerne, der rejser sig i baggrunden, kan ses i den anden retning.

Til venstre for huset bor de venlige, pensionerede ejere, og hvis i er heldige, vil de komme med friske grøntsager og måske mælk, da de har beholdt en ko efter at de stoppede forretningen.

Feriehuset har en **lukket gård med en overdækket terrasse**, hvor du kan slappe af med noget kød på grillen eller spille en omgang bordtennis, hvis du altså ikke slapper af i swimmingpoolområdet. Selve **poolen har en størrelse på 8m x 4m** og er indhegnet af hensyn til små børn. Der er også gynger og en rutsjebane. Ved siden af swimmingpoolen, i skyggen af et egetræ, er der et spisebord, så i kan nyde de varme aftenener.

Indenfor i stueetagen er der det **meget veludstyret køkken** med opvaskemaskine, komfur, keramiske kogeplader, mikroovn, køleskab med fryser. Der er endda et vindue fra køkkenet til grillpladsen, således at tingene let kan uddeles. Der er også **et spisebord og et sofahjørne** med TV på denne etage. Endeligt er der i stueetagen **tre dobbeltværelser og to badeværelser** med brusere.

På første sal finder i den anden del af ferieboligen. Til vinterbrug er der her et køkken, som også er veludstyret, en spisestue og et sofahjørne. **På første sal** er der **to værelser med dobbeltsenge og et trepersoners-værelse** med en dobbeltseng og en enkeltseng. Dette værelse har en balkon med en smuk udsigt og **også 2 badeværelser**. Huset har WIFI internet.

Fra huset er der en **markeret vandrerrute ned til landsbyen**, som er mindre end 2 km væk og dermed sagtens kan klares til fods. I landsbyen er der blandt andet flere butikker, bageri, et lille supermarked og nogle restauranter, herunder en af meget høj standard.

Der er mange udendørs aktiviteter i området, og da motorvejen ligger bare 10 minutter væk, kan du komme til Barcelona i den ene retning og Andorra i den anden retning på mindre end 1½ time.

#### Faciliteter:

- 6 soveværelser (fem dobbeltværelser og et 3-personsværelse)
- 4 badeværelser
- 2 fuldt udstyrede køkkener (opvaskemaskine, køleskab, fryser, komfur, kogeplader, mikroovn osv.)
- Sofahjørne med TV
- Indendørs spiseområde
- Overdækket terrasse med grill
- Vaskemaskine
- Swimmingpool 8m x 4m med skyggefulde træer
- Gynger og rutsjebane
- Bordtennis
- TV og DVD
- WIFI Internet
- Landsby i gåafstand
- Barcelona, bjerge og strande 1-1,5 times kørsel væk

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Nej
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Aircondition: Ja
- Aircondition (helt eller delvist): Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 4
- Nærmeste restaurant: 4
- Afstand til nærmeste bager: 4
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 4
- Afstand til nærmeste strand: 75
- Afstand til nærmeste landsby: 4
- Afstand til Barcelona: 75
- Afstand til Andorra la Vella: 80

## Pool (Udendørs)

- Længde: 9
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 5000
- Maksimal dybde: 2000
- Romerske trin: Nej
- Stige: Ja
- Indhegnet: Nej
- Opvarmet: Nej





