

Central Catalonien & Solsonés



Feriehuset

Husnummer 10024

17 Personer

3 Mulige ekstra opredninger

7 Soveværelser i alt

5 Dobbeltværelser

1 3-personers værelser

1 4-personers værelser

Berguedà (m2)

3 Enkeltsejge

7 Dobbeltsejge



Ferieboligen - Stor Feriebolig med Pool, Spa og Fantastisk Udsigt til Pyrenæerne

Ferieboligen ligger i smukke, naturskønne omgivelser tæt på marker, bakker og skov, men stadig inden for nem gåafstand (1 km) til en charmerende landsby. Her finder du et bageri, et supermarked, et par restauranter og et ugentligt marked. Flere naturskønne vandrestier starter også i nærheden, hvilket gør stedet ideelt for naturelskere.

Vågn op til morgensolen, da huset vender mod øst. Beliggende i et fredeligt område omgivet af fyrre- og egeskov samt landbrugsjord byder ejendommen på en **fantastisk udsigt over Pyrenæerne** i det fjerne.

Overnatning:

For nylig blev bygningen foran hovedhuset smukt renoveret til en suite med et dobbeltværelse, eget badeværelse og fælles opholdsstue. Denne suite er **fuldt inkluderet**, når du booker Ferieboligen.

Ejendommen har plads til op til **17+ gæster** fordelt på **7 soveværelser** og **6 badeværelser**, opdelt således:

- 5 dobbeltværelser
- 1 tresengsværelse
- 1 fire-sengs suite (dobbeltværelse + ekstra senge)

Hele huset er indrettet med stor sans for detaljer, komfort og hygge, hvilket skaber et **helt unikt feriehus**.

Indretning:

- **Stueetage:** Fuldt udstyret køkken og spiseområde, opholdsstue med TV, opvaskemaskine og vaskemaskine.
- **Første sal:** Komfortabel opholdsstue med TV, video og DVD-afspiller.
- **Separat suite:** Dobbeltværelse, eget badeværelse og fælles opholdsstue.

Udendørsområder & Wellness:

Haven byder på et charmerende **poolhus** med en **indendørs opvarmet pool**, spa, sauna og dampbade. Udenfor finder du en **overdækket terrasse** og et **grillområde**, perfekt til at nyde de lange, varme sommerdage og aftener. Den udendørs swimmingpool er **indhegnet** for de mindste børns sikkerhed.

Til aktiviteter og sjov tilbyder ejendommen også:

- Bordtennis
- Basket- og fodboldområde
- Legeplads med gynger
- Stor privat have

Beliggenhed:

Selvom Ferieboligen ligger omgivet af smuk natur, er der kun **15-20 minutters gang** til den

nærmeste landsby, hvor du finder lokale butikker og restauranter. Det er det perfekte udgangspunkt for at udforske **Catalonien** - her får du fred og privatliv kombineret med nem adgang til faciliteter.

Højdepunkter:

- Plads til 17+ gæster
- 7 soveværelser og 6 badev

Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Privat indendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Swimmingpool - opvarmet: Ja
- Spa: Ja
- Sauna: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Basketball kurv: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Aircondition: Ja
- Aircondition (helt eller delvist): Ja
- Ventilatorer/blæsere ALLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Blæsere/Ventilatorer-NOGLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

Afstande

- Afstand til nærmeste landsby: 2
- Afstand til Barcelona: 90
- Afstand til Girona: 140
- Afstand til Vic: 50
- Afstand til Berga: 15
- Afstand til Andorra la Vella: 100
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 105
- Afstand til Girona Lufthavn: 110

Pool (Udendørs)

- Længde: 9
- Bredde: 4.5
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej

Pool (Indendørs)

- Længde: 4
- Bredde: 3.5
- Stige: Ja
- Opvarmet: Ja









