

# Plana de Vic, Ripoll & Camprodon



## Feriehuset

Husnummer 10076

8 Personer

2 Mulige ekstra opredninger

4 Soveværelser i alt

3 Dobbeltværelser

150 (m<sup>2</sup>)

3 Enkeltsoenge

2 Dobbeltsoenge

3 Badeværelser

1 Badeværelser ensuite



**Ferieboligen** er et mellemstort, gennemrenoveret hus af høj standard, omgivet af skov med meget varieret bevoksning og træer, som er hundrede af år gamle. I foråret 2012 åbner deres nye **swimmingpool på 4 x 10 meter med jazuzzi funktion.**

Foran huset er der en naturlig kilde, som løber videre ned i en lille sø. Husets historie kan dateres tilbage til 1213, men der er spor af bebyggelse endnu tidligere. Placeringen på en bakketop med udsyn til alle sider, har været ideel i tider med mere ufred. Huset er beliggende i forbindelse med en 1700-tals kirke, som stadig er aktiv.

Husets hovedindgang er i stueplan, hvor man fra gårdhaven kommer ind til et en stue med sofahjørne, spisestue og køkken med keramiske kogeplader, ovn, køleskab og opvaskemaskine. I stueetagen er der desuden et **dobbeltværelse med to enkeltsenge, et badeværelse** med brus, et bryggers med vaskemaskine samt et aktivitetsrum med bordtennis.

Fra stuen er der en trappe op til 1.sal. Desuden er der en indgang direkte til 1. sal udefra, da der er niveauforskel i udenfor huset. Etagen et stort **dobbeltværelse med dobbeltseng og et mindre værelse** som kan bruges som enkelt- eller dobbeltværelse alt efter hvor mange I er. De to værelser deler et badeværelse. Desuden er der **en suite** med eget badeværelse ensuite. Der er mulighed for i alt 2 ekstra senge samt 1 vugge.

Udenfor har huset sin egen private gårdhave med terrasse og grill. Huset er nabo til ejernes hus, og de to huse er omgivet af en kæmpe, meget smuk have med græs, træer og flere gode udsigtspunkter, hvor man har overblik over hele dalen nedenfor huset. Der er 2 voksencykler og 2 børnecykler i huset, som frit kan benyttes.

#### **Faciliteter:**

- 4 dobbeltværelser
- 3 badeværelser (1 ensuite)
- Stue med spiseområde, sofahjørne og stort fladskærms TV
- Moderne køkken med køleskab, ovn, mikroovn, opvaskemaskiner, juicepresser og meget mere
- Vaskemaskine, tørretumbler og strygefaciliteter
- Bordtennis og brætspil
- WIFI internet
- 2 voksencykler og 2 børnecykler
- Stor swimmingpool (åbnet 2012) 10 x 4 meter og med Jazuzzi funktion
- Fin beliggenhed til udflugter til Vic, Barcelona, Costa Brava og Pyrenæerne
- Mulighed for ridning i området

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Sovev.+Badev. i stueetagen: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 9
- Nærmeste restaurant: 9
- Afstand til nærmeste bager: 3
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 3
- Nærmeste togstation (lokaltog): 9
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 75
- Afstand til nærmeste strand: 90
- Afstand til nærmeste landsby: 3
- Afstand til Barcelona: 75
- Afstand til Girona: 75
- Afstand til Banyoles: 80
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 90
- Afstand til Tarragona: 150
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 100
- Afstand til Vic: 9
- Afstand til Solsona: 85
- Afstand til Berga: 60
- Afstand til Andorra la Vella: 150
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 85
- Afstand til Girona Lufthavn: 63
- Afstand til Reus Lufthavn: 164

## Pool (Udendørs)

- Længde: 10
- Brede: 4
- Mindste dybde: 110
- Maksimal dybde: 170
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej











