

# Costa Brava & Girona



## Feriehuset

Husnummer 10247

16 Personer

6 Mulige ekstra opredninger

8 Soveværelser i alt

5 Dobbeltværelser

3 4-personers værelser

550 (m<sup>2</sup>)

8 Dobbeltsenge

10 Badeværelser

6 Badeværelser ensuite



# Ferie hus med stor skøn have og muligheder for mange gode udflugter

I den maleriske Girona-region ligger den lige så vidunderlige **Can Cubis** - et klassisk catalansk feriehus, **renoveret** for at imødekomme enhver gæsts behov! Beliggende mellem **bjergene og havet**, beliggende i et område omgivet af overdådige træer og mellem **Baynoles** (5 km væk) og **Besalu** (en af de **bedst bevarede byer i middelalderens Catalonien**), huset er i den **perfekte position** for dem, der **længer efter at udforske** landlige catalanske landsbyliv som Castefollit de la Roca, såvel som den **rigtige natur** rundt omkring som de smukke Sardenerne! Og **kun 25 minutter væk** i bil finder du den regionale regionale hovedstad, **Girona** - fuld af liv, kultur, lækker mad og vandrestier i nærheden!

Can Cubis imødekommer **både behovene** hos dem, der længes efter **naturens ensomhed og pragt**, såvel som dem, der ønsker at opleve den **catalanske kulturscene i fantastiske byer** - både store og små. Velkommen!

## Klassisk og charmerende - med en moderne kant

Det rustikke og charmerende hus er med fordel placeret på en lille stigning i ejendommens have. Det har **8 værelser**; **5** hvoraf **dobbeltværelser** og **3** af dem er **firedobbelte soveværelser** (hver > af de 3 med en **150 cm sovesofa**). **6** af de 8 værelser har **ensuite badeværelser**, og de resterende **2 værelser** deler et badeværelse.

Huset er opdelt i 3 etager; stueetagen, 1. sal og 2. sal. Det har aircondition og har både en **vaskemaskine** og en **tørretumbler**, et strygejern og **mørklægningsgardiner**.

Når du kommer ind fra husets hovedindgang på bagsiden af bygningen, kommer du i stueetagen ind i en **stor hal**. Kun få skridt væk finder du et **billardbord og bordfodbold** - perfekt til **spilaftener** med venner eller familie! Nede til højre er en **anden hal**, der kommer med flere mellemstore borde og bænke, samt to mellemstore sofaer og et bredt sofabord. Derudover kan du **direkte få adgang til haven herfra**, og det er et godt sted at **trække sig tilbage indendørs**, når du ønsker en pause fra den varme sol.

På vej ovenpå fra entréen finder du **husets stue** - kommer med **2 store borde**, der hver har henholdsvis **10 stole**, perfekt egnet til **morgenmad, frokost og aftensmad**. Også i stuen finder du et hjørne med et **væghængt fladskærms-tv** og en mellemstor sofa, et sofabord og en **pejs**. Fra dette område af huset har du en **fantastisk udsigt** over de **omkringliggende områder** på og tæt på Cubis.

På første sal er også **køkkenet** med **alle hjælpemidler**, der forventes af et moderne feriehus (redskaber, gryder/pander, køleskab, opvaskemaskine, ovn) - samt en **fryser, brødrister, kaffemaskine, mikroovn, elkedel og riskoger**. Husets **terrasse er tilgængelig direkte fra køkkenet**, hvilket let **giver dig mulighed for at tage din mad med udenfor** for at spise aftensmad ved solnedgang med udsigt over omgivelserne sol, haven og det smukke landskab længere ude (og hvis du trænger til en **BBQ-aften**, kan alt det nødvendige udstyr til at grille findes på den anden side af huset, under en anden overdækket terrasse). Du finder også **2 soveværelser** og badeværelser på første sal.

På anden sal finder du de **resterende soveværelser og badeværelser**. Værelserne er alle **rummelige** - med et værelse med et badeværelse direkte forbundet med soveværelset og et **udendørs badekar!** Bag dette værelses seng er der også et sofahjørne til at slappe af og se tv i!

## Rimelig sjov og afslapning

Cal Cubis har en **vidunderlig have på 10.000 m<sup>2</sup>** - fyldt med grønt af enhver art, og med god plads til forskellige aktiviteter! Leg tag eller gemmeleg med børnene i det store grønne område - eller **slapp af** ved den **vidunderlige pool**, der kommer med **liggestole** og er omgivet af eksotiske blomster og **palmetræer!** Haven har dedikerede **udendørs spisepladser** (overdækkede terrasser med borde og stole), en **pejs** og **fantastisk udsigt** fra terrasserne! Nyd udendørs måltider og afslapning alene eller sammen med venner og familie - få ting kan sammenlignes med at ligge i liggestolene efter en dukkert i poolen, når solen går ned, varme din krop med de sidste solstråler og drikke en udsøgt catalansk vin.

## Historisk og naturlig charme

Stuehuset ligger i **Serinyà** kommune, men langt fra bykernen. Huset ligger mellem havet (35 km) og bjergene (60 km), og meget tæt på **Banyoles** (5 km), hvor vi anbefaler at besøge "**l'Estany**", naturlige omgivelser med **usammenlignelig skønhed**. **5 minutter væk** finder du også den smukke middelalderby **Besalú**, og 10 minutter væk, den velkendte by **Castellfollit de la Roca** >. For **naturelskere** kan du ikke gå glip af et besøg i **Sadernes** (20 minutter væk), et **naturrum**, hvor du kan tage ruter blandt **krystallklare vandkløfter**. For at nyde et bredt gastronomisk, kulturelt og historisk tilbud og et rigt socialt liv, er det vigtigt at besøge **middelalderbyen Girona** (25 minutter væk). Det er **omgivet af natur og stier** til gå- eller vandreture, såsom **Vía Verde del Fluvià**.

Alt i alt er Cal Cubis et **fremragende valg** for dem, der ønsker at nyde deres ferie et klassisk, men elegant renoveret catalansk feriehus med **utallige ting at gøre** på selve ejendommen - og videre! Med sin **prime beliggenhed** vil du finde dig selv hårdt presset til at løbe tør for ting. **Nyd herlighederne** - lige her, fra Cal Cubis!

## Faciliteter

- Plads til 16 til 22 personer
- 8 soveværelser; 6 med eget badeværelse og 2 værelser, der deler 1 badeværelse (5 dobbeltværelser og 3 firedobbelte soveværelser - disse 3 soveværelser har hver en dobbeltseng og en sovesofa)
- Spillerum med billard, bordfodbold (medfølger også brætspil)
- Lounge med direkte adgang til haven
- Stue med 2 borde (10 stole hver), vægmonteret fladskærms-tv, sofa, pejs
- Køkken med alle hjælpemidler
- Opvaskemaskine, vaskemaskine, tørretumbler

- WiFi
- Aircondition
- Grilludstyr
- Pool med liggestole
- Mange mulige vandrestier i nærheden
- Tæt på mange charmerende catalanske byer som Belsuna, Baynoles og Girona

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Nej
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- TV (med Satellit-kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Bordfodbold: Ja
- Billard: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Petanquebane: Ja
- Basketball kurv: Ja
- Aircondition: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Håndklæder til strand og swimmingpool: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 7
- Nærmeste restaurant: 2
- Afstand til nærmeste bager: 2
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 25
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 2
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 25
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 25
- Nærmeste offentlige internetadgang: 0
- Afstand til golfbane: 20
- Link til golfbane: 20
- Afstand til nærmeste strand: 25
- Afstand til nærmeste landsby: 2
- Afstand til Barcelona: 120
- Afstand til Girona: 25
- Afstand til Banyoles: 7
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 25
- Afstand til Tarragona: 210
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 160
- Afstand til Vic: 80
- Afstand til Solsona: 155
- Afstand til Berga: 150
- Afstand til Andorra la Vella: 175
- Afstand til den franske grænse: 80
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 130
- Afstand til Girona Lufthavn: 30
- Afstand til Reus Lufthavn: 210

## Pool (Udendørs)

- Længde: 7
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 160
- Maksimal dybde: 160
- Romerske trin: Nej
- Stige: Ja
- Indhegnet: Nej
- Opvarmet: Nej







