

# Plana de Vic, Ripoll & Camprodon



## Feriehuset

Husnummer 10504

12 Personer

3 Mulige ekstra opredninger

6 Soveværelser i alt

6 Dobbeltværelser

400 (m<sup>2</sup>)

4 Enkeltssenge

4 Dobbeltssenge

4 Badeværelser

2 Badeværelser ensuite



## Ferieboligen - 3-etagers familiehus med swimmingpool og stor have

Ferieboligen er et **perfekt feriehus til familien**, der ønsker en afslappet ferie i naturlige omgivelser men stadig i god afstand til restauranter og købmænd samt seværdigheder. Der er **swimmingpool** at lege i, **stor græsplæne** og **trampolin** at folde sig ud på. Derudover er der **tre etager** - så der er ligeledes masser af plads at sprede sig ud på.

Når man ankommer til det flotte, røde feriehus, ses haven til højre: En **stor, velplejet græsplæne**, hvor boldspil og leg er ideelt. Derudover er der i den ene ende et **hyggeligt siddeområde** placeret i skyggen af træerne - her er det oplagt at søge ly, hvis solen midt på dagen er for varm. På den anden side af huset, med direkte udgang fra husets store stue, ligger **terrassen**, hvor der er et **langt spisebord og en stor BBQ-grill**. Her er det veloplagt og anbefalelsesværdigt at nyde aftensmaden, når varmen er mild og aftenerne lange. Lige bag ved denne terrasse, 5 trin oppe, ligger **poolområdet**. Selve **swimmingpoolen er på 36 m<sup>2</sup>** og er klart et stort plus - både for børnene og de voksne. Her kan der bruges masser af tid på leg, afslapning og afkøling. Derudover kan man også nyde solen fra **liggestolene**. Lige ved siden af poolområdet er der også en **trampolin**.

Feriehusets centrale punkt er den **store stue** på nederste etage: Her er der et **stort spisebord** med plads til 12 personer, og i forlængelse af dette et **sofaområde med en flot pejs og TV**. Stuen har **kæmpe panoramavinduer**, der kan åbnes som skydedøre ud til den store græsplæne. I den anden ende af stuen er der **adgang til den førnævnte terrasse med BBQ**.

Derudover er der en dør ind til **køkkenet**, som bl.a. har **ovn, kaffemaskine, stort dobbeltkøleskab med fryser, mikroovn** og andre nødvendige faciliteter og redskaber. Man finder ligeledes **et dobbeltværelse og badeværelse** her på stueetagen.

På første etage er størstedelen af soveværelserne: Her er der **fire rummelige dobbeltværelser og to badeværelser**, hvor det ene har både **brusebad og et badekar med hydro-massage**. Fra dette badeværelse er der udgang til en **stor terrasse med siddearrangement og liggestole** - der er naturligvis også adgang til denne terrasse fra et soveværelse.

Anden (og øverste) etage har **et soveværelse med dobbeltseng** samt et badeværelse med brusebad. Derudover er der et **sofaområde med TV** og udgang til **endnuenterrasse** med et mindre siddearrangement og en betagende udsigt ud over de træklædte bakker. Hvis man er en større gruppe, kan der meget passende sove 3-4 børn heroppe i sofaområdet på sovesofaerne.

I alt er der **6 dobbeltværelser** - to med dobbeltsenge og fire med to enkeltssenge samt fire badeværelser, hvor det ene er en suite.

Bare **3 km væk** ligger den **hyggelige by Viladrau**, hvor i finder **restauranter og nogle forretninger**. Det er også oplagt med en dagstur til **Barcelona**, som ligger 1 times kørsel derfra.

### Faciliteter:

- Swimmingpool på 36 m<sup>2</sup>
- Stor, velplejet græsplæne
- Terrasse med langbord og BBQ-grill
- Stor stue med sofaområde og spiseområde
- 6 dobbeltværelser og 4 badeværelser

- Terrasse på både 1. og 2. etage
- Veludstyret køkken
- Trampolin i haven
- Naturskønne omgivelser

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Sovev.+Badev. i stueetagen: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Ventilatorer/blæsere ALLE  
SOVEVÆRELSER: Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra  
feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser  
varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Håndklæder til strand og swimmingpool:  
Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 3
- Nærmeste restaurant: 0.8
- Afstand til nærmeste bager: 3
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 47
- Nærmeste busstop (med bus til større by):  
3
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 13
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-  
AVE): 62
- Afstand til golfbane: 12
- Link til golfbane:  
<https://golfmontanya.com/en.html>
- Afstand til nærmeste strand: 62
- Afstand til nærmeste landsby: 3
- Afstand til Barcelona: 65
- Afstand til Girona: 58
- Afstand til Banyoles: 80
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí):  
101
- Afstand til Tarragona: 160
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 110
- Afstand til Vic: 15
- Afstand til Solsona: 112
- Afstand til Berga: 70
- Afstand til Andorra la Vella: 159
- Afstand til den franske grænse: 100
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 88
- Afstand til Girona Lufthavn: 52
- Afstand til Reus Lufthavn: 173

## Pool (Udendørs)

- Maksimal dybde: 150
- Romerske trin: Ja
- Indhegnet: Ja











