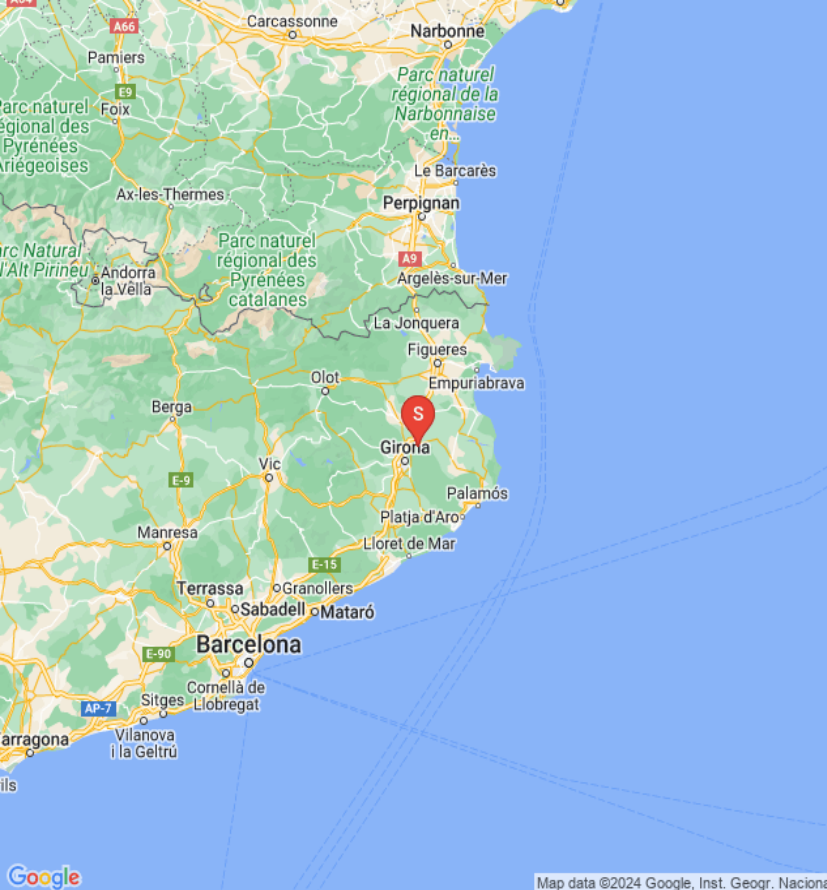


Costa Brava & Girona



Feriehuset

Husnummer 10204

22 Personer

4 Mulige ekstra opredninger

10 Soveværelser i alt

7 Dobbeltværelser

2 3-personers værelser

1 4-personers værelser

650 m2 (m2)

14 Enkeltsege

5 Dobbeltsege



Ferieboligen er den perfekte feriebolig, hvis du ønsker at bo i **naturlige omgivelser** og stadig gerne vil have faciliteter som **restauranter, butikker og supermarkeder** inden for gåafstand. Der er endda en togstation med direkte tog til Barcelona.

Lige over begyndelsen af landsbyen, adskilt af en mark, ligger det **smukke, autentiske sommerhus** med en rummelig have og et **poolområde**. Her kan du opleve den klassisk catalanske atmosfære på afslappet vis.

Man kommer til huset ved at følge en af grusveje, der fører væk fra landsbyen og op mod bjergene og skoven. Her er der flere **spændende vandre- og cykelruter**, og da husejeren lejede cykler ud i Girona, før hun gik på pension, kan hun hjælpe jer med **leje af cykler** - hvis i er interesserede i at udforske landskabet på en mere alternativ måde.

Hvis man går den anden vej ad grusvejen, ned mod landsbyen, møder man nogle små villakvarterer, og derefter kommer den **antikke bymidte med butikker og restauranter**. Landsbyen er en charmerende, catalansk landsby med næsten ingen turister. På den anden side af bymidten ligger den førnævnte togstation med **direkte tog til Barcelona og Girona**. Dermed er det faktisk muligt at bo i huset uden bil. Lidt længere væk er der et stort supermarked.

Når man går ind i **Cal Ferieboligen**, mødes man af en **smuk hall med højt til det buede loft**. Denne stue kan omdannes til et hyggeligt familieværelse, hvis I ønsker det. Væggene er lavet af kalksten og rummer mange autentiske detaljer. På denne etage er der **et smukt vælvet familieværelse med 1 dobbeltseng og 2 enkeltsenge og et soveværelse med dobbeltseng og badeværelse en suite**. To trin oppe er der et dobbeltværelse med dobbeltseng samt et smukt debadeværelse.

På første sal er der et meget stort fællesområde i mere klassisk catalansk stil, hvor man kan fornemme husets langvarige historie. I dette store område, er der et **sofahjørne med TV, DVD og et langt spisebord**. I forbindelse med dette er der et **fuldt udstyret køkken** (opvaskemaskine, komfur, kogeplader, amerikansk køleskab osv) med en lille spiseplads. I huset er der **WiFi internetforbindelse**.

Fra det fællesområde er der adgang til yderligere **fem soveværelser**: To af dem har hver 1 dobbeltseng, og tre er med to enkeltsenge. Værelserne har en meget **flot udsigt over landskabet** og ned mod landsbyen. På denne etage er der **to badeværelser** til at dele.

På anden sal er der et område, der er perfekt til **børneleg**, og der er også et lille "bibliotek" med nogle **bøger, brætspil** og en **masse turistinformation**. Også på denne etage er der endnu et **dobbeltværelse med dobbeltseng**, samt et dobbeltværelse med to enkeltsenge. De deler badeværelser med værelserne på første sal.

Udenfor, foran huset, finder du den **store græsplæne** med mange **skyggefulde hjørner** under træerne. Her er nogle mindre terrasseområder, hvor det er oplagt at få en kop kaffe om morgenen eller slappe af med en bog og et glas vin. Der kan desuden placeres ekstra borde, så man kan sidde her og spise hvis man foretrækker.

I den anden ende af haven, med en fremragende udsigt over markerne, finder du det **store poolområde** (indhegnet for at beskytte små børn). Swimmingpoolen, som er med saltvand, er **10m x 4m meter**, og desuden er der et lille bassin til de helt små børn. Ved enden af poolen er der en stor **overdækket terrasse med udendørs køkken, rindende vand, køleskab og grill**. Her kan i selv tilberede og spise måltider. Der er også et toilet, så du ikke bliver nødt til at gå hele vejen ind i huset.

Dette hus er ideelt placeret til at udforske naturen og livet i Costa Brava området - fra Girona til

strandene. Du kan også køre en smule inde i landet for at nyde Banyoles søen, den historiske by Besalu, eller en lidt længere for at føle bjergluft i Pyrenæerne.

Faciliteter i ferieboligen Ferieboligen:

- Kapacitet på 18 personer + 4 personer
- 2 børnesenge (vugger) til rådighed på anmodning
- 5 badeværelser (2 med badekar), 2 af dem en suite
- Stor fælles stue med spiseplads, sofaer, TV og DVD
- Fuldt udstyret køkken (opvaskemaskine, komfur, kogeplader, køleskab, fryser og mere)
- Pool-området med overdækket terrasse, køleskab, toilet, rindende vand, grill mv
- Stor swimmingpool på 10 x 4 meter
- Baby pool (3 x 3 meter)
- Bordtennis
- WIFI internet
- Vaskerum med vaskemaskine og strygefaciliteter
- Stor landsby i gåafstand (nogle butikker, supermarked, restauranter, togstation)
- Cykle- og vandreruter direkte fra huset
- Strandene ved Costa Brava 30 minutter væk i bil
- Den regionale hovedstad i Girona 10 minutter i bil

Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Sovev.+Badev. i stueetagen: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Billard: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Aircondition (delvist): Ja
- Aircondition (helt eller delvist): Ja
- Ventilatorer/blæsere ALLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Blæsere/Ventilatorer-NOGLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja

Afstande

- Nærmeste supermarked: 2
- Nærmeste restaurant: 1
- Afstand til nærmeste bager: 1
- Afstand til vingård (med vinsmagning): 8
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 2
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 2
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 9
- Afstand til nærmeste strand: 20
- Afstand til nærmeste landsby: 0,5
- Afstand til Barcelona: 100
- Afstand til Girona: 8
- Afstand til Banyoles: 15
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 25
- Afstand til den franske grænse: 40
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 120
- Afstand til Girona Lufthavn: 15

Pool (Udendørs)

- Længde: 10
- Bredde: 4
- Mindste dybde: 0.7
- Maksimal dybde: 1.8
- Romerske trin: Ja
- Stige: Nej
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej

