

# Pyrenæerne



## Feriehuset

Husnummer 10039

13 Personer

3 Mulige ekstra opredninger

5 Soveværelser i alt

2 Dobbeltværelser

3 3-personers værelser

Bergueda (m2)

9 Enkeltsejge

2 Dobbeltsejge

3 Badeværelser



Nyd den friske bjergluft i allersmukkeste omgivelser og med idyllisk bjerglandsby i gåafstand. Her kan du bo i eget feriehus, flot istandsat og med et poolområde med den allerbedste udsigt.

Ferieboligen ligger i et herligt landskab, omgivet af skov og eng og med Pyrenæerne som smukkeste baggrund. Det er et område der indbyder til aktiviteter i naturen eller blot til afslapning i de smukke omgivelser, ligesom floden El Llobregat giver mulighed for både badning og fiskeri.

Fra landsbyen, som har flere restauranter og nogle butikker, kan man tage en lille bjergbane (eller vandre) til områdets "hemmelige" attraktion, som er Gaudis "Els Jardíns". En flot have som virkelig er et besøg værd.

Den 300 m<sup>2</sup> store Catalanske kampestenshus har 3 etager. Indretningen er rustik med bekvemme, robuste og autentiske møbler, heraf mange antikviteter, komplementeret med elementer af mere moderne indretninger.

Hovedetagen er i samme niveau som gårdspladsen, og via entreen kommer man ind i et dejligt alrum på 46 m<sup>2</sup>, som indeholder et veludstyret køkken, spisestue og dagligstue med pejs. Køkkenet er udstyret med blandt andet: Keramiske kogeplader og komfur, ovn, mikrobølgeovn, køleskab, opvaskemaskine, vaskemaskine og masser af andet køkkenudstyr

I spiseafdelingen er der et 3 meter langt spisebord med plads til alle. I afslapningsområdet er der bekvemme sofaer hvor man kan slappe af, læse, se fjernsyn eller DVD eller lytte til musik. På denne etage er der et dobbeltværelse og et badeværelse.

Den øvre etage rummer et dobbeltværelse (med to enkeltsove) samt tre 3-sengsværelser (2 med dobbeltseng + enkeltsove og 1 med 3 enkeltsove). Alle værelser har moderne møbler i rustik stil og med bekvemme sove. Der er to badeværelser, et med brusebad og et med badekar.

Underetagen er meget fin, da man har bevaret de gamle træplanker og skabt et smukt aktivitetsrum, hvor man kan sidde og spille de mange brætspil eller dyste i billard, bordtennis eller bordfodbold. Da huset ligger på en skråning, har underetagen direkte udgang til haven og op til swimmingpoolen.

På de varme Catalanske sommerdage vil man nok tilbringe meget tid udenfor, og det er derfor ideelt med den smukke terrasse med grill samt naturligvis pool-området med liggestole og swimmingpoolen på 8 x 4 meter. Huset er fint hvis I har små børn med, da swimmingpoolen er indhegnet og har trappetrin ned, så mindre børn selv kan gå ned i poolen.

Området er meget grønt og der er masser af blomster og planter, med mindre de er blevet spist af kaniner og rådyr, som lever i den omgivende bjerge, og synes at husets blomster er et dejligt måltid.

Huset er perfekt, hvis man godt kan lide at være lidt oppe i bjergene, men samtidig gerne vil have en by i nærheden. Samtidig er vejene gode, så 10 minutters kørsel bringer dig til vejen C-16, som i den ene retning går til Barcelona, og i den anden til Andorra.

Faciliteter:

- 3 triple-værelser og 2 dobbeltværelser
- 3 badeværelser
- Stort alrum med sofabjørne og spiseområde med stort spisebord
- Fuldt udstyret køkken med bl.a. opvaskemaskine, komfur, køleskab og fryser, mikroovn
- Aktivitetsrum med bordfodbold, bordtennis, billard samt brætspil
- Hyggelig gårdsplads med terrasse med grill

- Dejligt pool-området (indhegnet) med swimmingpool (8 x 4 meter)
- Hyggelig landsby i gåafstand (2,5 km.)
- Mulighed for badning og fiskeri i floden
- Ideelt til vandring og cykling
- Hyggelig udflugt med bjergbane til Gaudis "hemmelige" park

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Sovev.+Badev. i stueetagen: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- Hund tilladt (tillæg): Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- TV (med Satellit-kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Bordfodbold: Ja
- Billard: Ja
- Basketball kurv: Ja
- Ventilatorer/blæsere ALLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- Større landsby med rest. og butikker i gåafst: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 2,5
- Nærmeste restaurant: 2,5
- Afstand til nærmeste bager: 2.5
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 2.5
- Nærmeste togstation (lokaltog): 22
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 80
- Nærmeste offentlige internetadgang: 2.5
- Afstand til golfbane: 45
- Afstand til nærmeste strand: 126
- Afstand til nærmeste landsby: 2,5
- Afstand til Barcelona: 132
- Afstand til Girona: 126
- Afstand til Banyoles: 92
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 101
- Afstand til Tarragona: 185
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 129
- Afstand til Vic: 77
- Afstand til Solsona: 72
- Afstand til Berga: 32
- Afstand til Andorra la Vella: 65
- Afstand til den franske grænse: 40
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 130
- Afstand til Girona Lufthavn: 115
- Afstand til Reus Lufthavn: 190

## Pool (Udendørs)

- Længde: 8.5
- Bredde: 4.5
- Mindste dybde: 75
- Maksimal dybde: 1.8
- Romerske trin: Ja
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej

## Pool (Indendørs)

- Romerske trin: Nej
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej





