

# Costa Brava & Girona



## Feriehuset

Husnummer 10951

11 Personer

5 Soveværelser i alt

4 Dobbeltværelser

1 3-personers værelser

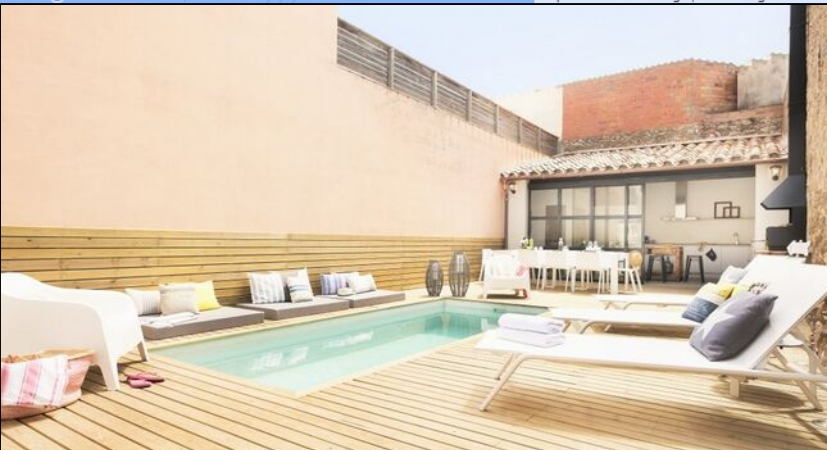
330 (m<sup>2</sup>)

5 Enkeltsejge

3 Dobbeltsejge

4 Badeværelser

3 Badeværelser ensuite



# Fantastisk, moderne ferieparadis i landsby

Når man kommer gående op ad den **hyggelige catalanske landsbygade**, bemærker man knapt **Ferieboligen**, da det smelter sammen med de andre autentiske huse. Man tænker nok ikke, at dette hus er noget specielt - men det skal snart ændre sig. Det indendørs udseende opnår nemlig nemt en plads blandt de flotteste huse, vi nogensinde har besøgt.

Når man træder ind i huset, vil man finde et soveværelse på hver side; begge indrettet til perfektion med **en-suite badeværelse** (ét af dem med badekar) samt **fladskærmsfjernsyn og moderne flotte dekorationer**. Længere nede af gangen er de to sidste soveværelser på første sal, det første med en dobbeltseng og en enkeltseng - også med en-suite badeværelse. Det andet har køjeseng. Ligeledes er disse to organiseret i en meget moderne og komfortabel stil. Fire ud af de i alt fem soveværelser befinder sig på stueetagen - det sidste, på anden sal, har to enkeltsenge, men der er selvfølgelig mulighed for at slå dem sammen. Ved trappen til anden sal, er der desuden en **hyggelig lille opholdsstue**, der er åbent helt op til tredje sal.

På anden sal er der, udover det førnævnte soveværelse, en **stue, et køkken, et badeværelse og en spisestue**. Stuen er arrangeret i en hyggelig stemning, hvor ejeren har lagt opmærksomhed i alle detaljer. Stuen har en stor sofa og samt to komfortable stole. **Køkkenet har alt det**, man har brug for og nok mere til. Her er der desuden en balkon med udsigt over den stille gade og tilholdsstedet, der tilhører huset.

Tredje sal gør intet andet end at tilføje endnu mere til det allerede vidunderlige hus. Rummet er **oplyst af sollyset** gennem de **store panorama-vinduer**, som kan åbnes efter behov. Faciliteter såsom bordfodbord, bar, musikanlæg, diverse stole og selvfølgelig den store sofa bidrager til at skabe **det perfekte afslapningsmiljø**. Desuden er der fantastisk udsigt fra den store terrasse, som er forbundet med rummet. Snup et glas, fyld det med hvad end der lyster, smid dig i sofaen og nyd den catalanske solnedgang bag bjergene i distancen. Rummet er minder om de andre, når det kommer til indretning; det er meget moderne og imponerende dekoreret. **Ejeren af huset er professional indretter** og er kendt for at indrette for store firmaer - dette er i høj grad reflekteret i det smagfulde hjem.

For at vedholde det høje niveau, er der desuden et lille vidunderligt, **privat BBQ-område med en mindre pool**. Her er desuden et rigtig godt ekstra køkken, så I også kan vælge at nyde jeres middage ude. Læs en bog eller andet, mens du holder øje med børnene der leger i poolen - mulighederne for afslapning og aktiviteter er uendelige for dette feriehus, som bestemt formår at skabe den perfekte feriestemning. Poolområdet ligger tre skridt fra hoveddøren på den anden side af huset.

## Faciliteter

- 300 m<sup>2</sup> stort hus + afslapningsområde med pool og BBQ på den anden side af den stille gade i den autentiske landsby
- 4 soveværelser for 2 personer samt 1 badeværelse for 3 personer
- 4 badeværelse i alt, heraf 3 af dem en-suite
- Veludstyret køkken (2 køleskabe, fryser, ovn, mikrobølgeovn, opvaskemaskine, kaffemaskine og mere)
- Privat swimmingpool
- BBQ-område
- Wifi-internet
- Vaskemaskine og tørretumbler
- 2 km til en lille by med fiskebutikker og marked hver søndag
- 8 km til en større by med restauranter og strand

- Overdækket terrasse med spektakulær udsigt
- Musik anlæg
- Bordfodbold
- 3 fjernsyn - 1 i stuen, de 2 andre i soveværelser.

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Udendørs Chill-Out zone (sofaer): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Nespresso maskine : Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordfodbold: Ja
- Aircondition: Ja
- Aircondition (helt eller delvist): Ja
- Ventilatorer/blæsere ALLE SOVEVÆRELSER: Ja
- Mindre landsby i gåafstand: Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 1
- Nærmeste restaurant: 1
- Afstand til nærmeste bager: 1
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 0
- Nærmeste togstation (lokaltog): 15
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 30
- Nærmeste offentlige internetadgang: 1
- Afstand til golfbane: 15
- Afstand til nærmeste strand: 12
- Afstand til nærmeste landsby: 1
- Afstand til Barcelona: 135
- Afstand til Girona: 35
- Afstand til Banyoles: 40
- Afstand til Figueres (Museo Teatro Dalí): 28
- Afstand til Tarragona: 240
- Afstand til Vilafranca del Penedés: 180
- Afstand til Vic: 100
- Afstand til Solsona: 200
- Afstand til Berga: 120
- Afstand til Andorra la Vella: 250
- Afstand til den franske grænse: 54
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 150
- Afstand til Girona Lufthavn: 40

## Pool (Udendørs)

- Længde: 5
- Bredde: 2
- Mindste dybde: 110
- Maksimal dybde: 180
- Romerske trin: Ja

