

# Central Catalonien & Solsonés



## Feriehuset

Husnummer 10003

20 Personer

7 Mulige ekstra opredninger

10 Soveværelser i alt

7 Dobbeltværelser

3 3-personers værelser

600 (m<sup>2</sup>)

13 Enkeltsejge

5 Dobbeltsejge

10 Badeværelser



# Bo i et nyrenoveret, fredeligt beliggende feriehus af super høj standard

**Masia del Cerdeña** er et fuldstændigt nyrenoveret feriehus i høj standard med plads til 23 gæster. Med sin placering **uden naboer**, er der lagt op til en fredfyldt ferie i meget flotte omgivelser. Udenfor er der et utroligt **lækkert poolområde med lækkert chill out område og stor overdækket terrasse med langbord** - optimalt til hyggeligt frokoster og til de sene aftener.

I designet af udeområdet har man **gennemtænkt, hvordan sommerferien kan optimeres**. Fra den **overdækkede terrasse** er der direkte udsyn til poolen så man i ro og mag kan sidde og nyde børnene boltre sig i poolen mens man nyder et glas Cava i skyggen eller slapper af i de sene aftentimer. Man har sågar bygget **to køkkener**. Et sommerkøkken med direkte udgang til poolen, så man **nemt kan tilberede sommermiddagen, hente kølige drikkevarer og bringe servicen frem og tilbage uden at skulle op i køkkenet på første etage**. Maden kan også tilberedes i BBQ området i haven. Denne detalje gør bare ferien så meget mere komfortabel og vi tvivler at, det ellers meget lækre første etage køkken, vil blive brugt under et sommerophold.

Der er også kræset for **poolen, der er på 49 m<sup>2</sup>**, hvilket er dejligt stort, så der er god plads til husets mange gæster. **Swimmingpoolen har et lavvandet område og et dybere parti, som er forbundet med trapper**. Der er desuden **fodboldbane og basketbane**, som både børn og voksne kan brænde energi af på og indendørs er der **bordfodbold, bordtennis og mindre indendørs pool** - så aktiviteter er der masser af.

I haven er der desuden lavet **to chill-out områder med behagelige udesofaer**. Et omkring poolen - der selvfølgelig også har masser af liggestole - og endnu et på et hævet terrasseområde med fantastisk udsigt til det smukke landskab. Ferieboligen **Masia del Cerdaña** ligger nemlig på toppen af en forhøjning, hvilket giver jer en **vidunderlig udsigt** - næsten hele vejen rundt.

Det er ikke kun udeområderne der er kræset om i ferieboligen **Masia del Cerdaña**, der har plads til **23 gæster**. Husets stueetage centrerer sig om et **hyggeligt og super lækkert fællesområde** med sofaer og fladskærms-TV, hvor man kan slappe af. Lige ved siden af er der en **indendørs pool med spa funktion** på 3x3,30 m<sup>2</sup>. Der er trappe ned i poolen og bænke, så man kan slappe af og opnå **wellness i smukke og private omgivelser**.

I stueetagen er der ligeledes det før omtalte sommerkøkken. Her er der udsigt og direkte udgang til poolen og terrassen. Der er desuden både **vaskemaskine, komfur, kogeplader, opvaskemaskine og lignende faciliteter**. På samme sal er der også et dobbeltværelse med to enkeltsovepladser og et en suite badeværelse, der er tilpasset gangbesværede.

På husets første sal er der også et **fællesareal med spiseområde** - hertil hører et super lækkert designerkøkken med udsigt over landskabet og poolen. Der er **10 meget lækre soveværelser** i Masia del Cerdeña: Et i stueetagen, seks på 1. sal og tre på 2. sal. Soveværelserne er flot og komfortabelt indrettede, og otte af dem har en suite badeværelse. Der er i alt 10 badeværelser. På øverste sal er i endnu en lækker stue og en perfekt placeret udeterrasse med udsigt over det smukke landskab. Desuden er her 3. lækre soveværelser.

I ferieboligen **Masia del Cerdaña** får man **alt det lækre**. Samtlige soveværelser er smukt indrettet (hvoraf de 8 har ensuite bad og toilet), der er komfortable og moderne stuer, et hav af gode aktivitetsmuligheder, stor udendørspool, indendørs pool/spa og sidst men ikke mindst er alle arealer gennemtænkt i bestræbelsen på at optimere gæsternes komfort. **Masia del Cerdaña er et sikkert valg af feriebolig for den kræsne gæst, der ønsker at tingene bare fungerer.**

## Faciliteter i ferieboligen Masia del Cerdaña:

- Fredelig placering uden naboer med god og smuk udsigt
- Plads til 23 personer
- 10 moderne soveværelser
- 10 badeværelser
- 49 m<sup>2</sup> stor swimmingpool
- Stor terrasse med udsigt
- Indendørs pool med spa funktion (3 x 3,30 meters)
- To køkkener (sommerkøkken i forbindelse med terrasse og et på første sal)
- Bordtennis, bordfodbold, fodboldbane og basketball
- Chill out områder
- Wi-Fi

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Privat indendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Køleskab: Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Bordtennis: Ja
- Bordfodbold: Ja
- Fodboldbane : Ja
- Basketball kurv: Ja
- Legeplads gynger: Ja
- Aircondition: Ja
- Aircondition (helt eller delvist): Ja
- PADEL Center (5-15 min i bil fra feriebolig): Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Slutrengøring: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja

## Afstande

- Nærmeste supermarked: 6
- Nærmeste restaurant: 6
- Afstand til nærmeste bager: 6
- Nærmeste busstop (med bus til større by): 6
- Nærmeste togstation (lokaltoget): 35
- Nærmeste togstation (Højhastighedstog-AVE): 100
- Afstand til nærmeste strand: 95
- Afstand til nærmeste landsby: 6
- Afstand til Barcelona: 95
- Afstand til Girona: 110
- Afstand til Berga: 18
- Afstand til Barcelona Lufthavn: 105
- Afstand til Girona Lufthavn: 105
- Afstand til Reus Lufthavn: 158

## Pool (Udendørs)

- Længde: 11
- Bredde: 4.5
- Romerske trin: Ja
- Stige: Ja
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Nej

## Pool (Indendørs)

- Romerske trin: Ja
- Stige: Nej
- Indhegnet: Ja
- Opvarmet: Ja











