

# Delta del Ebro



## Feriehuset

Husnummer 92278

11 Personer

2 Mulige ekstra opredninger

5 Soveværelser i alt

4 Dobbeltværelser

1 3-personers værelser

terra alta (m2)

7 Enkeltsejge

2 Dobbeltsejge

2 Badeværelser



# Bo i et privat beliggende feriehus til 11 personer med swimmingpool

Ferieboligen er en **perfekt feriebolig til en stor eller flere familier** på ferie sammen. Her er der masser af plads i haven med swimmingpool, mens der indenfor er flere rummelige soveværelser med børneseng til rådighed. **Feriehuset ligger afskærmet i flotte omgivelser**, så der er ikke nogen forstyrrende naboer, og samtidig ligger Picassos hjemby, Horta de Sant Joan, inden for gåafstand.

Ved ankomst kører man ind af en port til den store gård/parkeringsplads. Herfra kan man se den **store, velplejede græsplæne**, som specielt de mindre børn i feriegruppen kan få glæde af. Der er ligeledes et gyngestativ samt en lille lund med frugttræer.

**Swimmingpoolen** har en størrelse på 50 m<sup>2</sup> og giver ligeledes rig mulighed for masser af leg, afslapning og ferieliv i det afkølede vand. Der er **romerske trapper** ned i vandet, så selv de yngste og de ældste kan benytte sig af poolen.

Få meter fra poolen er der en **overdækket terrasse med spisebord**, så man kan nyde de lange, lune sommeraftener - eventuelt med hjemmelavet aftensmad lavet på grillen lige ved siden af.

I husets stueetage er der **et stort fællesrum**, hvor hele feriegruppen kan være sociale på samme tid. Her er der et langbord, så man kan spise indenfor, et sofahjørne med fladskærms-TV og et hyggeligt siddeområde. Dertil er der et **åbent køkken** i klassisk catalansk stil, som blandt andet har opvaskemaskine, mikroovn, komfur, ovn, køleskab og fryser.

Der er ligeledes et vaskerum med strygebræt og -jern samt ekstra køleskab.

Huset har i alt **fem rummelige soveværelser**. Der er fire dobbeltværelse fordelt på de to etager samt et tripleværelse med tre enkeltsovepladser, som er perfekt til feriegruppens børn. Der er to badeværelser i feriehuset, hvor det ene har badekar.

På **alle værelser er der kølesystem**, hvilket er fantastisk om sommeren - specielt på første etage.

Der er ligeledes en anden overdækket terrasse med billardbord og udsigt over gården.

I ferieboligen er der et **mindre spaområde** med massagebruser, spabad og sauna. Dette kan åbnes mod supplement.

Ferieboligen ligger blot **2 km fra Horta de Sant Joan**, som er en lille hyggelig by og også **Picasso's hjemby**, som han tildeler meget af sin erfaring til. Der er også et lille museum til ære for ham. Det er muligt at gå til byen fra feriehuset.

## Faciliteter i Ferieboligen:

- Indhegnet gårdsplads med port
- Stor swimmingpool med romerske trapper
- Fællesstue med åbent køkken
- Vaskerum
- Fem soveværelser - fire dobbeltværelser og et tripleværelse
- To badeværelser
- Kølesystem på alle værelser
- To terrasser - en med spise- og grillområde + en med billard
- Hyggelig by blot 2 km væk
- Spaområde til rådighed mod supplement

## Faciliteter i huset og området

- Privat have: Ja
- Terrasse (privat): Ja
- Balkon: Ja
- BBQ: Ja
- Privat udendørs pool: Ja
- Swimmingpool indhegnet: Nej
- Spa: Ja
- Opvaskemaskine: Ja
- Vaskemaskine: Ja
- Komfur: Ja
- Mikroovn: Ja
- Køleskab: Ja
- Ekstra køleskab: Ja
- Fryser: Ja
- Kaffemaskine: Ja
- Juicepresser: Ja
- Brødrister : Ja
- Babystol: Ja
- Vugge: Ja
- TV (med normale kanaler): Ja
- WIFI-Internet: Nej
- Billard: Ja
- Aircondition: Ja
- Blæsere/Ventilatorer-NOGLE SOVEVÆRELSER: Ja
- PADEL ved ferieboligen (betingelser varierer): Nej

## Inkluderet i prisen

- Håndklæder til badeværelse: Ja
- Sengetøj: Ja
- Elektricitet: Ja
- Vand: Ja
- Moms og spanske skatter: Ja
- Håndklæder til strand og swimmingpool: Ja
- Catalansk Turistskat: Ja





